

## Het blijven onzekere tijden

Wij schreven in april dat allerlei zaken ons leven beïnvloeden zoals de oorlog tussen Rusland en de Oekraïne en de stijging van de energiekosten. Helaas is dat nog niet voorbij. Het zorgt voor een prijsstijging op allerlei terreinen en voor iedereen. Zoals altijd het geval is, wordt de persoon met de kleine portemonnee het hardst geraakt. In veel gevallen hebben zij geen buffer om te stijgende kosten op te vangen. Onze overheid staat voor een gigantische opgave om dit schip te keren. Helaas zijn wij niet in staat om een oplossing te bieden. Ons advies is: wacht niet te lang met hulp zoeken als u uw huishoudboekje niet meer rond krijgt. Hieronder staan een aantal organisaties genoemd waar u terecht kunt.



Peter Ernst  
voorzitter PSBwonen

## Woonkosten

De hoogte van de huur in combinatie met uw inkomen, bepaalt of u in aanmerking komt voor huurtoeslag. Daarnaast zijn er andere kortingen (o.a. gemeentelijke belastingen) toeslagen (o.a. zorgtoeslag) mogelijk. Uit onderzoek blijkt dat veel mensen niet goed op de hoogte zijn van de mogelijkheden. Er zijn verschillende instanties die u hiermee kunnen helpen. Welke dat precies zijn, hangt vaak af van de voorzieningen binnen uw gemeente. Voor meer informatie kunt u bij de volgende organisaties/websites terecht.

- U kunt uw gemeente bellen. Enkele gemeenten hebben een gebiedsteam die als taak heeft inwoners met allerlei problemen te helpen.
- Humanitas Thuisadministratie. Zoek op internet of er een groep bij u in de buurt actief is. Of bel het hoofdkantoor: 020 5231100.
- De voorzieningenwijzer. Dit instrument wordt door een aantal gemeenten ingezet. U krijgt inzicht in uw financiën binnen uw gemeente en afgestemd op uw eigen situatie. Er is ook persoonlijke ondersteuning mogelijk.
- Op [www.belastingdienst.nl](http://www.belastingdienst.nl) staan de voorwaarden voor huurtoeslag en andere toeslagen. Er is ook een rekenhulp:  
[Proefberekening toeslagen 2021 en 2022 \(belastingdienst.nl\)](http://www.belastingdienst.nl)

## Hulp bij geldzaken nodig?

Van de gemeente Weststellingwerf ontvingen wij bericht dat ook zij zich zorgen maken over door de stijgende (energie)kosten en inwoners daarbij willen ondersteunen. Zij hebben gevraagd om de volgende informatie met u te delen:

*Heeft u moeite om uw rekeningen te betalen? Heeft u schulden of kunt u geen energiecontract meer afsluiten? De gemeente kan u helpen! Neem contact op met uw gemeente en informeer welke hulp of begeleiding u kunt krijgen.*

Dit bericht is bestemd voor inwoners van de gemeente Weststellingwerf. Maar voor iedereen met betalingsproblemen, ook in andere gemeenten, is het advies: zoek hulp, bel de gemeente.

## Voor welk onderhoud bent u zelf verantwoordelijk?

Een van de zaken waar u zelf verantwoordelijk voor bent, is het controleren en zo nodig bijvullen van uw CV. Het is een relatief eenvoudige klus waar u best tegenop kunt zien als u dat nog nooit gedaan heeft. Gewoonlijk is één keer per jaar checken voldoende. Misschien heeft u iemand in de buurt of in uw familie die u wil helpen?

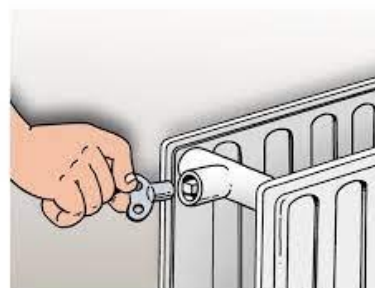
## Ontluchten en bijvullen

Als u watervalgeluiden of geborrel hoort. Dan moet u ontluchten. Zorg dat voor en na het ontluchten de waterdruk op het display van uw cv-ketel tussen de 1,5 en 2.0 bar staat. Is dat niet het geval, dan is het nodig de cv ook bij te vullen.

Hoe het werkt en wat u er voor nodig heeft, is op verschillende websites te vinden. Hieronder een link naar de instructievideo's van Feenstra. Maar er zijn veel andere bedrijven, bijvoorbeeld doe-het-zelf-zaken, met instructievideo's op hun website.

<http://www.feenstra.com/video/instructie-video/verwarming-ontluchten-instructievideo-feenstra/>

[www.feenstra.com/cv-ketel/cv-ketel-onderhoud/cv-ketel-bijvullen/](http://www.feenstra.com/cv-ketel/cv-ketel-onderhoud/cv-ketel-bijvullen/)



## Jaarverslag

Op de website van PSBWonen (over ons / governance) kunt u het jaarverslag 2021 vinden. Daar staat in het kort beschreven wat er in dit jaar heeft plaatsgevonden.

### Colofon

Mounebuorren 14a  
9076 CJ Hallum  
Postbus 14  
9074 ZL Hallum  
Tel. (0518) 432935  
Fax. (0518) 432093  
info@psbwonen.nl  
www.psbwonen.nl