



Van de overheid kregen wij het verzoek om onze huurders te informeren over de regels voor de huurtoeslag die in 2020 veranderd zijn. Blijkbaar heeft dit nieuws nog niet alle huurders bereikt. Wij hebben het bericht al op onze website geplaatst, maar het leek ons belangrijk genoeg het ook te melden in onze nieuwsbrief.

We maken van de gelegenheid gebruik om vast aan te kondigen dat wij onze huurvoorwaarden gaan vernieuwen.

Peter Ernst
voorzitter PSBwonen

Regels huurtoeslag veranderd

Sinds januari 2020 kunnen meer huurders huurtoeslag krijgen. De reden is dat de harde inkomensgrenzen zijn afgeschaft. Voorheen kon het recht op huurtoeslag in één keer vervallen als de huurder een paar euro extra verdiende. Sinds 2020 krijgt men minder huurtoeslag als het inkomen stijgt. Maar het is niet meer zo dat bij een kleine stijging de huurtoeslag plotseling helemaal wegvalt. Dat gaat nu geleidelijk. Hoe hoger het inkomen, des te lager de huurtoeslag. Totdat het inkomen hoger is dan de grens voor huurtoeslag. Mensen die nu geen huurtoeslag ontvangen, maar er volgens deze veranderende regels wel recht op hebben, kunnen nog tot 1 september 2021 huurtoeslag over 2020 aanvragen.



Check bij de belastingdienst!

Denkt u dat u door deze nieuwe regel mogelijk in aanmerking komt voor huurtoeslag? U kunt op Proefberekening toeslagen (belastingdienst.nl) een berekening maken. U kunt natuurlijk ook met de belastingdienst bellen: 0800-0543 (gratis). Het beeld bij dit bericht is afkomstig van de overheid en geeft nog aanvullende informatie.



U kunt nu nog huurtoeslag over vorig jaar aanvragen.
Laat het niet liggen als u er recht op hebt.

Check of u huurtoeslag kunt krijgen over 2020.

Maak een proefberekening op toeslagen.nl/huurtoeslag

Hebt u er recht op? Vraag dan de huurtoeslag 2020 vóór 1 september 2021 aan.



Doet u dit liever samen?

Neem contact op met de BelastingTelefoon via 0800-0543 (gratis) of kijk op toeslagen.nl/hulp voor een toeslagenservicepunt bij u in de buurt of andere hulp.

Huurvoorwaarden vernieuwen

De huurvoorwaarden zoals die nu op de website staan dateren uit 2003. Wij zijn van plan onze voorwaarden te vernieuwen. De voorwaarden die vanaf 1 januari 2022 gaan gelden, zijn op enkele punten aangepast aan nieuwe regels rond wonen en huren. Voor u als huurder verandert er nagenoeg niets. Bij de volgende nieuwsbrief ontvangt u de nieuwe huurvoorwaarden. Als u er dan vragen over heeft, kunt u die aan ons stellen.



Geef ons uw mailadres door via info@psbwonen.nl

Dan kunnen wij u eenvoudiger, sneller en goedkoper bereiken.

Colofon

Mounebuorren 14a
9076 CJ Hallum
Postbus 14
9074 ZL Hallum
Tel. (0518) 432935
Fax. (0518) 432093
info@psbwonen.nl
www.psbwonen.nl